***CZ.03.2.63/0.0/0.0/16\_128/0006211***

***Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení***

***na lokální úrovni v obci Vír***

Klíčová aktivita 01- Analýza současného stavu

**Analýza cílových skupin sociálního bydlení a jejich potřeb**

Zpracovala: Ing. Mária Dvořáková

Prosinec 2017

Obsah

[Úvod 3](#_Toc507525029)

[Východiska 4](#_Toc507525030)

[Metodologie zpracování 5](#_Toc507525031)

[ZÁKLADNÍ DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE 6](#_Toc507525032)

[1.1. Obec Vír 6](#_Toc507525033)

[1.2. Počet obyvatel 6](#_Toc507525034)

[1.3. Porodnost a úmrtnost 7](#_Toc507525035)

[1.4. Složení obyvatelstva dle pohlaví a věku 7](#_Toc507525036)

[1.5. Vybrané věkové skupiny obyvatel 10](#_Toc507525037)

[1.6. Populační prognóza 11](#_Toc507525038)

[1.7. Obyvatelstvo podle vzdělání 13](#_Toc507525039)

[1.8. Národnostní složení obyvatelstva 15](#_Toc507525040)

[1.9. Obyvatelstvo podle ekonomické aktivity 15](#_Toc507525041)

[1.10. Ekonomicky aktivní subjekty v obci 16](#_Toc507525042)

[1.11. Nezaměstnanost 17](#_Toc507525043)

[BYDLENÍ V OBCI 19](#_Toc507525044)

[2.1 Obyvatelstvo podle druhu pobytu a způsobu bydlení 19](#_Toc507525045)

[2.2 Domovní a bytový fond v obci 20](#_Toc507525046)

[2.3 Domácnosti 22](#_Toc507525047)

[2.4 Obecní byty - žadatelé 23](#_Toc507525048)

[2.5 Nájemníci obecních bytů 24](#_Toc507525049)

[2.6 Obyvatelé s podporou sociálního pracovníka 29](#_Toc507525050)

[SOCIÁLNÍ SITUACE V OBCI 30](#_Toc507525051)

[3.1 Nízkopříjmové rodiny 30](#_Toc507525053)

[3.2 Osoby se zdravotním postižením 33](#_Toc507525054)

[3.3 Sociální vybavenost 35](#_Toc507525055)

[3.4 Potřebnost a dostupnost sociálních služeb 35](#_Toc507525056)

[ZÁVĚR 37](#_Toc507525057)

[Seznam použité literatury: 39](#_Toc507525058)

[Seznam zkratek: 39](#_Toc507525059)

# Úvod

Koncepce sociálního bydlení České republiky 2015–2025 (dále jen Koncepce) uvádí, že existují významné skupiny obyvatel, které jsou znevýhodněny v přístupu k bydlení, nebo žijí v nevyhovujícím bydlení.

Koncepce sociálního bydlení ČR předpokládá, že systém sociálního bydlení bude určen osobám, které splní zákonem stanovené podmínky. Koncepce měla sloužit jako podklad k připravovanému zákonu. Zákon o sociálním bydlení v březnu 2017 schválila vláda. Plošné řešení měl v minulém volebním období přinést zákon o sociálním bydlení, ale Poslaneckou sněmovnou nebyl schválený.

Mezi základní problémy, které má sociální bydlení v obci Vír řešit, patří vysoká míra ohrožení ztrátou bydlení/sociálním vyloučením, která se v obci objevuje. Jednou z hlavních příčin je především vysoká nezaměstnanost, která znemožňuje mnoha sociálním skupinám dosáhnout na vlastní bydlení nebo na bydlení nájemné s tržním nájemným. Z těchto důvodů existuje vysoká poptávka po sociálním bydlení.

Obec Vír je výjimečná tím, že vlastní relativně dostatečný počet bytů, ale chybí jí koncepce, na základě které by dokázala tyto byty pronajímat a s cílovou skupinou sociálního bydlení systematicky pracovat.

Obec Vír spatřuje problém v absenci profesionální sociální práce, která je a měla by být součástí systému sociálního bydlení. Bez ní sociální bydlení sice nájemníkům zajišťuje jakousi základní jistotu bydlení, ale nedochází k řešení potřeb klientů souvisejících s jejich rodinným životem, zdravotní situací, či znovu začleněním na pracovní trh či do života obce.

Sociální bydlení může pomoci zabránit odlivu obyvatel z obce Vír. Bude předcházet problémům souvisejícím s nedostatkem zázemí pro obyvatele a zvýší atraktivitu obce, neboť jen obec, která se stará o své občany a vytváří pro ně potřebné zázemí a služby, se stává atraktivní, aby zde lidé chtěli žít, zakládat rodiny a být součástí obce.

Sociální bydlení se zaměřuje na lidi, u kterých nelze očekávat, že naleznou přiměřené bydlení na soukromém trhu s bydlením vlastními prostředky.

Obec Vír zatím nemá definovaný záměr sociálního bydlení v žádném dlouhodobém strategickém dokumentu obce, jako např. *Plánu obnovy a rozvoje obce*. Obec Vír se rozhodla přímo pro realizaci projektu a nastavení parametrů sociálního bydlení s názvem *„Pilotní projekt sociálního bydlení ve Víru“* v souladu s vládou schválenou Koncepcí sociálního bydlení České republiky 2015-2025.

Obec Vír v *Pilotním projektu sociálního bydlení* uvádí cílovou skupinu - osoby sociálně vyloučené a osoby sociálním vyloučením ohrožené. Jedná se zejména o osoby ohrožené ztrátou bydlení.

Ve spolupráci s garantem koncepce byly vytipovány skupiny s různou potřebou sociálních služeb. Sběr dat byl prováděn primárně sociálním pracovníkem projektu a garantem vírské koncepce.

*Analýza cílových skupin sociálního bydlení a jejich potřeb v obci Vír* je zaměřena na vyhodnocení demografické situace v obci, zhodnocení demografického a sociálního vývoje s ohledem na bytové potřeby obyvatel obce, neboť cílem analýzy je zjištění potenciálních cílových skupin sociálního bydlení se zaměřením na skupiny s potřebou sociální práce.

Obsahem této analýzy jsou základní, statisticky zjistitelná data demografických, ekonomických a sociologických ukazatelů. V této analýze jsou popsány základní vztahové skutečnosti, včetně specifikace cílových skupin a závěry, na základě kterých je možné se lépe orientovat a směrovat cílenou podporu sociálního bydlení a sociální práce v obci.

Primární jsou demografická data, neboť sociální bydlení a sociální práce je pro obyvatele obce. Proto je prvotním úkolem vyhodnotit vývoj obyvatelstva v širším kontextu, jako vývoj počtu obyvatel, přirozená změna, věková struktura, migrace, vzdělání, národnostní složení, ekonomická aktivita, ekonomicky aktivní subjekty v obci, nezaměstnanost atd. To znamená, socioekonomický vývoj v obci.

Pro kvalifikované zhodnocení bylo třeba analyzovat široké spektrum relevantních materiálů a podkladů, jako i dat z externích zdrojů, tj. statistická data Českého statistického úřadu, Ministerstva práce a sociálních věcí, potažmo Úřadu práce ČR, obce Vír, sociálního pracovníka obce atd. Analýza vyžadovala při zpracování specifický přístup vzhledem k územnímu vymezení a dostupnosti dat, neboť se jedná o malou obec do tisíce obyvatel.

Výstupy *Analýzy cílových skupin sociálního bydlení a jejich potřeb v obci Vír* budou sloužit jako podklad pro vytvoření *Lokální koncepce sociálního bydlení v obci.*

# Východiska

Obec Vír dlouhodobě zaznamenává zvyšující se společenskou poptávku po obecním bydlení ze strany nízkopříjmových skupin osob - seniorů, matek samoživitelek, mladých rodin.

Hlavním problémem v oblasti bydlení je vysoké zatížení některých domácností výdaji na bydlení. Výdaje na bydlení nejvíce zatěžují domácnosti s nízkými příjmy; ohrožené jsou zejména domácnosti s jedním příjmem (neúplné rodiny, samoživitelky s dětmi, rodiny s nezaměstnanými členy) a domácnosti jednotlivců, zejména seniorů.

Obci Vír se po schválení Koncepce sociálního bydlení České republiky 2015 - 2025[[1]](#footnote-1) naskytla možnost zapojení do projektu Sociální bydlení – metodická a informační podpora v oblasti sociálních agend, prostřednictvím kterého si obec napsala projekt „Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Vír“ v rámci kterého si nechala zpracovat podkladovou analýzu, která bude využita k tvorbě Lokální koncepce sociálního bydlení obce Vír.

# Metodologie zpracování

**Analýza dokumentů (desk-research)**

Vyhodnocení relevantních dokumentů a informačních zdrojů:

Analýza

* Analýza sociálně vyloučených lokalit - zpracovatelem výzkumného projektu Ministerstva práce a sociálních věcí společnost GAC spol. sr.o. (Gabal Analysis & Consulting - hl. autor a editor Mgr. Karel Čada, Ph.D)
* Mapa exekucí (interaktivní aplikace „Mapa exekucí“) – zpracovatel Otevřená společnost, o.p.s.
* Kraus, B. Základy sociální pedagogiky, 2008
* Český statistický úřad
* Koncepce sociálního bydlení České republiky 2015–2025
* Ministerstvo práce a sociálních věcí, úřad práce
* Obec Vír
* Pasportizace obecních bytů Vír, zprac. Miroslava Waníčková, Brno, říjen 2015

**Analýza kvantitativních dat**

Data

* Český statistický úřad
* Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR
* Ministerstvo vnitra
* Obec Vír
* Sčítání lidu domů a bytů 2011
* Úřad práce

# ZÁKLADNÍ DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE

# Obec Vír

Obec Vír se nachází v kraji Vysočina, spadá pod okres Žďár nad Sázavou a ORP Bystřice nad Perštejnem. Rozloha obce dosahuje 5,31 km² a počet obyvatel k 1. lednu 2017 v obci činil 711 obyvatel.

# Počet obyvatel

Obyvatelstvo je základním dynamickým prvkem a nositelem všech sociálních a hospodářských aktivit v daném území obce. **Celkový počet obyvatel obce Vír se z dlouhodobého hlediska snižuje**. Převažujícím důvodem je úbytek obyvatel stěhováním a dalším důvodem snižování počtu obyvatel obce Vír je nízká porodnost, tzn., že v hodnoceném období za posledních 27 let více lidí zemřelo (222), než se narodilo (199). V rozmezí let 1990-2017 se do obce v celkovém součtu přistěhovalo 397 obyvatel, ale vystěhovalo se více (428). V konečném důsledku se obci snížil počet obyvatel téměř o 1/10 (9%).



# Porodnost a úmrtnost

Ekonomický a politický vývoj, stejně tak sociální prostředí limituje demografické procesy a ovlivňuje vývoj demografických ukazatelů.

V současné době se stát nijak zásadně problematice vývoje demografických ukazatelů nevěnuje a nerealizuje žádnou jednotnou koncepci populačních opatření (v roce 2016-2017 byla schválená jako prorodinná opatření pouze v oblasti daňových slev na děti, což se týká pracujících rodičů a nikoli lidí finančně závislých na sociálních dávkách).

Porodnost v posledních letech v naší zemi klesá, zvyšuje se naděje dožití, tzn., že se zvyšuje počet seniorů v populaci, kteří se dožívají vyššího věku, a ubývá počet obyvatel v produktivním věku, čímž obyvatelstvo stárne a vzniká tak stále větší potřeba sociálních služeb pro seniory.

Jestliže budeme hodnotit natalitu v obci Vír, tak od roku 1990 do roku 2016 se v průměru v obci narodilo 7 dětí ročně. Mortalita od roku 1990 do roku 2016 dosahuje v průměru 8 zemřelých ročně.



# Složení obyvatelstva dle pohlaví a věku

Věkové složení obyvatelstva je jednou z nejdůležitějších charakteristik populace a je předpokladem dalšího vývoje obyvatelstva. **Věková struktura obyvatelstva se v každé populaci vytváří dlouhodobým vývojem porodnosti, úmrtnosti a migrace**. Věkovou strukturu lze nejvýstižněji charakterizovat indexem stáří nebo také např. průměrným věkem obyvatel.

Pro analytické účely se používají věkové skupiny, kde věk je určován tzv. ekonomickými hranicemi věku, jimiž jsou:

* 0 - 14 let (dětská složka)
* 15 – 65 let (produktivní složka)
* 65 a více let (poproduktivní složka)

V počtu narozených dětí převládají mírně chlapci nad děvčaty, ale ženy se dožívají vyššího věku, než muži. Průměrný věk obyvatel obce Vír se každý rok zvyšuje, k 1. 1. 2017 dosáhl 42,3 let.

Pro objektivní zhodnocení a srovnání vývoje, ať už pozitivních či negativních trendů, je použito srovnání ukazatelů populace za obec Vír a příslušnou obec s rozšířenou působností (ORP). U těch ukazatelů, kde nejsou dostupná data za obec a příslušnou ORP, je použito srovnání obec – příslušný okres, kraj, Česká republika.



Z výše uvedené tabulky je zřejmý **negativní vývoj populace obce Vír,** který vykazuje horší, tj. negativnější demografický vývoj než v příslušném území ORP Bystřice nad Perštejnem. **V roce 2017 bylo v obci Vír oproti roku 2010 téměř o 1/10 dětí ve věku do 14 let méně** (v ORP Bystřice nad Perštejnem byl úbytek nižší, tj. jen o 2%).

V obci Vír se v hodnoceném období poměrně výrazně **snížil (o 13%) i** **podíl produktivní složky obyvatel** (15-64 let), zatímco v ORP Bystřice nad Perštejnem byl zaznamenán mírnější úbytek (o 8%). **Podíl seniorů (65+)** se ve Víru, při srovnání roku 2017 oproti roku 2010, **zvýšil o více než 1/2** (o 51%), zatímco v ORP Bystřice nad Perštejnem byl nárůst podílu seniorů v populaci mírnější, tj. o 1/5 (21%). Jak obci Vír, tak území ORP Bystřice nad Perštejnem ubývá obyvatel.

I když je demografický vývoj obce Vír a ORP Bystřice nad Perštejnem podobný v tom, že obyvatelstvo stárne, tzn., že počet seniorů převažuje nad počtem dětí, tak zásadní rozdíl je v tom, že populace ve Víru oproti ORP Bystřice nad Perštejnem „stárne dynamičtěji“, tzn., **obci se zvyšuje razantněji index stáří**.

Jestliže v roce 2010 ve  Víru na 100 dětí ve věku do 14 let připadlo 103 seniorů nad 65 let, tak v roce 2017 už to bylo daleko více, tj. **na 100 dětí připadlo 171 seniorů**. Je to tím, že se v obci rodí málo dětí a z obce se stěhují lidé v produktivním věku, čímž se zvyšuje index stáří.



Převažující vývoj demografického stárnutí, kdy nepříznivým údajem je zvyšující se index stáří platí jak pro obec Vír, tak i pro ORP Bystřice nad Perštejnem, tak pro kraj Vysočina, jako i pro ČR.

Ještě názorněji lze akcentovat demografický vývoj z hlediska indexu stáří, tj. počtu seniorů na 100 dětí v populaci, pokud dosažené hodnoty indexu stáří za daná území promítneme do grafu (viz níže). Obec Vír, ač na počátku hodnoceného období (2010) měla nízký index stáří (poměry dětí a seniorů byl skoro vyváženy (100 na 103), tak kulminace byla zaznamenána v roce 2016 (100 dětí na 174 seniorů). Na konci hodnoceného období v roce 2017 se poměr (v důsledku, že se více osob narodilo, než zemřelo) mírně snížil na poměr 100 dětí na 171 seniorů.



**Aby se obec Vír rozvíjela, a hlavně - aby měla budoucnost, měla by podporovat mladé lidi na počátku kariéry a mladé rodiny sociálním bydlením** (startovacími byty)**, aby v obci zůstali, aby se do obce stěhovali, aby měli děti** a časem šli do tržního nájmu, nebo si třeba pořídili vlastní bydlení (vazba na územní plán obce-stavební pozemky atd.).

# Vybrané věkové skupiny obyvatel

Obec Vír v projektu uvádí cílovou skupinu velmi široce, tj. osoby sociálně vyloučené a osoby sociálním vyloučením ohrožené. To znamená, že osoby sociálně vyloučené a osoby sociálním vyloučením ohrožené zahrnují populací od mladých lidí např. po ukončení studia (20-24 let), mladé rodiny (25-29, 30-34 let), přes obyvatele nejvíce ohrožené na trhu práce - až po seniory.

Z tohoto důvodu (tj. širokého rozmezí populační specifikace cílové skupiny) byla v obci Vír do vybraných věkových skupin zahrnuta více než ½ (56%) populace obce. Vesměs se jedná o pětileté věkové skupiny *(rozdělení populace do 5-ti letých věkových skupin nebylo provedeno v celé šíři populace, tj. vyčerpávajícím způsobem všech 5-tiletých skupin, neboť pro účely této analýzy je vybraný rozsah dostačující)*. Pro srovnání, zda se některé věkové skupiny výrazněji nevymykají v rámci území, bylo provedeno srovnání s ORP Bystřice nad Perštejnem



Srovnáním podílů vybraných věkových skupin za obec Vír a ORP Bystřice nad Perštejnem vyplynulo, že podíly obce jsou poměrně vyrovnané s podíly ORP. To znamená, že obec Vír je ve vybraných věkových skupinách srovnatelná v zastoupení v populaci s ORP Bystřice nad Perštejnem a nijak nevybočuje.

**Závěr a doporučení:**

Budoucnost a rozvoj obce stojí na tom, aby lidé v obci zůstávali žít, nestěhovali se jinam, zakládali rodiny a měli děti. Obec by měla mít takovou strategii a zázemí, aby se do ní i noví lidé stěhovali, tzn., musí mít co nabídnout (tj. sociální byty, startovací byty, stavení pozemky…). Současně se obec musí starat o své občany, kteří ukončili pracovní kariéru, šli do starobní penze, zestárli a umožnila jim, **pokud to není v jejich silách, nebo finančních možnostech**, bydlení v obecních - sociálních bytech. V obci Vír již nastal nezvratitelný fakt, tj. negativní demografický vývoj, kdy již došlo k výrazné převaze seniorů nad dětskou složkou v populaci a výhledově bude docházet k dalšímu nárůstu seniorů. **Je třeba podporovat jak „mladé“, tak se postarat i o „staré“.**

**Cílová skupina z hlediska věku:**

* mladí lidé na počátku pracovní kariéry (není věkově určitelné – jiný věk bude u začínajícího řemeslníka, jiná u začínajícího středoškoláka po maturitě, nebo u vysokoškoláka)
* mladé rodiny (do 35 let)
* senioři (70+)

Jedná o osoby, které se mohou, nebo se již nacházejí v bytové nouzi, nebo jí jsou ohroženy, nebo které vynakládají více než 40% svých disponibilních příjmů na bydlení.

# Populační prognóza

Obec Vír se 711 obyvateli k 1. 1. 2017, je tak malý populační vzorek, že provést spolehlivou predikci vývoje obyvatel by bylo zavádějící. Do vývoje populace může vstoupit mnoho proměnných.

Vztažením prognózy k širšímu území (kraje) bude významnější demografickou změnou, než je změna celkového počtu obyvatel, právě stárnutí populace. V posledních letech seniorů rapidně přibývá a také celkově populace poměrně dynamicky stárne. V obci Vír se zvyšuje počet seniorů vysokým tempem a bude se zvyšovat i v následujících letech.

Určujícím faktorem očekávaného vývoje bude nerovnoměrná věková struktura obyvatel a přežívání stále většího procenta osob z každé generace do vyššího věku v důsledku trvale klesající úmrtnosti. **Jednoduše a srozumitelně vyjádřeno populace stárne proto, že se rodí málo dětí a senioři žijí déle.** To je statistický fakt vyplývající z demografických dat ČSÚ.

Prodlužování naděje dožití (neboli střední délky života) je výsledem kvalitní zdravotní péče v kombinaci se zdravějším životním stylem obyvatel. Prodlužování naděje dožití neoddělitelně souvisí také s mírou psychické a ekonomické zátěže.



Výsledek kvalitní zdravotní péče a zdravější životní styl se promítl do výrazného prodloužení střední délky života. Za posledních 25 let se naděje dožití u mužů prodloužila o 8,8 roků a u žen o 6,2 roků, jak dokládá výše uvedená tabulka. V mezikrajském srovnání v rámci 14 krajů ČR se jedná o jedno z nejvyšších prodloužení střední délky života.

Podle dlouhodobých prognóz budoucího vývoje tak bude podíl starších osob v populaci i nadále narůstat. To se děje již v současné době, kdy do věkové skupiny 65 a více let vstupují početné generace narozené po druhé světové válce a z počátku 50. let minulého století.

Podstatným se přitom stane nárůst podílu lidí ve věku nad 70 a nad 80 let, což může mít mnoho důležitých důsledků pro celou společnost.

Zlepšování a dostupnost zdravotní péče bude provázeno posunem výskytu chronických nemocí do vyššího věku populace a zvyšování počtu nejstarších osob tak nutně povede ke zvyšování nákladů na sociální a zdravotní péči.



K 1. lednu 2017 žilo na území obce Vír téměř 170 seniorů ve věku 65 a více let a v populaci obce tvoří bezmála ¼.

Dá se předpokládat, že zhruba za 5 let bude seniorů v populaci regionu skoro o 1/10 více (o 7%). Počet seniorů se bude postupně z roku na rok zvyšovat, tzn., že výchozí pozice hodnocení, tj. rok 2017 bude v následných letech stále převyšována, jak vyplývá z grafu (viz výše) o vývoji populace 65+ do roku 2030.

Ze sčítání v roce 2011 bylo zjištěno, že z domácností jednotlivců, tvoří vysoký podíl domácnosti seniorů a zhruba polovinu z nich tvoří ovdovělé ženy, což má logickou vazbu na delší naději dožití u žen než u mužů. Právě seniorky ženy, které žijí v nájemních bytech s tržním nájemným, jsou nejčastěji v bytové nouzi, nebo jí jsou ohroženy, kdy vynakládají více než 40% svých disponibilních příjmů na bydlení.

**Závěr a doporučení:**

Prognóza potvrzuje vyprofilování výše uvedených cílových skupin (viz kapitola 1.5) pro sociální bydlení. Závěr prognózy je jednoznačný, populace stárne a bude stárnout. **Zahrnutí cílové skupiny seniorů do sociálního bydlení je opodstatněné.** Početně budou přibývat a budou se dožívat vysokého věku. Stárnutí lidí představuje pro většinu z nich zhoršení kvality života (příjmová distribuce důchodů ukazuje, že vzhledem k vyšší délce života žen než mužů je jejich ohroženost příjmovou chudobou v seniorském věku palčivější). **Průměrný starobní důchod v kraji Vysočina za rok 2016 dosáhl výše 11.199 Kč, tj. 98% průměru ČR (11 475 Kč). Většina seniorů na tento průměr ani nedosáhne. Je to podobné jako u průměrné mzdy, kdy zhruba 2/3 zaměstnaných na ni nedosáhne. A navíc průměrný starobní důchod žen je nižší než průměrný starobní důchod mužů.**

Ve strategii obce bude rozhodující udržet mladé lidi v obci, aby zakládali rodiny a měli děti, aby nevyhnutelný proces stárnutí obyvatel, **co nejvíce zmírnili**. **Sociální bydlení, startovací byty pro mladé na počátku pracovní kariéry a mladé rodiny je základem, jak demografické stárnutí obce zpomalit.**

# Obyvatelstvo podle vzdělání

Statistické údaje o vzdělanostní struktuře obyvatel obce jsou zjišťovány při celostátním sčítání obyvatel jednou za 10 let. Poslední údaje tedy hovoří o roce 2011[[2]](#footnote-2).

**⇓ Obec Vír má vysoký podíl** osob se **základním vzděláním a bez vzdělání**

Podíl osob se **základním vzděláním a bez vzdělání** v populaci obce Vír dosáhl téměř ¼ (24**%**). Je to poměrně vysoký podíl a převyšuje, jak průměr ORP Bystřice nad Perštejnem (o 3%), tak i průměr kraje (o 5%) a ČR (o 6%). Generačními obměnami by se podíl lidí bez vzdělání měl stále snižovat, ale ne vždy tomu tak je. Lidé bez vzdělání, a to i v mladší populaci budou stále, přestože naše společnost je velice vstřícná a vzdělání ve státních vzdělávacích zařízeních je poskytováno zdarma. Co nejnižší podíl obyvatel jen se základním vzděláním je pro každou obec/město vždy pozitivním výsledkem. Vzdělanost s sebou nese osvětu, vyšší finanční gramotnost, ale i zodpovědnější přístup k životu, a lze jí proto pokládat za základní prevenci vzniku sociálního vyloučení a sociálně patologických jevů. Zejména tam, kde jsou komunity nepřizpůsobivých a problémových lidí, kteří jsou na dávkách, nepracují, jsou zadlužení apod. je dosažený stupeň vzdělání v převažující míře ten nejnižší.

**⇑ Obec Vír má vysoký podíl řemeslníků, tj. vyučených osob**

Podíl osob se středním vzděláním bez maturity, tj. s výučním listem je nad krajským (o 5%) i republikovým průměrem (o 9%). To znamená, že podíl obyvatel s **výučním listem** ve Víru (42**%**) převažuje, což je pozitivní, mohou se dobře uplatnit na trhu práce. Bohužel zájem o učňovské školství se dlouhodobě snižuje a způsobil nedostatek kvalifikovaných řemeslníků na trhu práce ve všech regionech. Nejvíce z ekonomicky aktivních obyvatel obce Vír pracovalo v době sčítání v průmyslu (35%) a stavebnictví (10%).

Osoby, které vykazovaly v době sčítání jako nejvyšší ukončené vzdělání **střední s maturitou**, tvoří v populaci obce Vír rovnou ¼. Tento podíl je pod průměrem kraje i ČR (o 6%).

Podíl **vysokoškolsky** vzdělaných obyvatel ve Víru (6%) je také pod republikovým průměrem (12%). Je ovšem obvyklé, že nejvíce vysokoškolsky vzdělaných lidí bydlí ve městech, nebo přilehlých obcích u města či aglomerace, kde uplatní své vzdělání.

Vzdělanostní struktura obyvatelstva staršího 15 let má vliv na úroveň flexibility pracovníků k nárokům pracovního trhu, ale také na úroveň odměňování a s tím spojenou životní úroveň.



**Je nutné zdůraznit, že právě vzdělaní lidé mohou podpořit a významně ovlivnit jak ekonomický, tak sociální a kulturní rozvoj obce / města.**



# Národnostní složení obyvatelstva

Kategorie národnosti je subjektivní, neboť je osobním prohlášením občana. Národnost, stejně jako vzdělanost do obcí lze zjistit pouze jednou za 10 let při sčítání lidu. V podstatě se dá konstatovat, že populace obce Vír je národnostně jednolitá s převahou českého a moravského obyvatelstva. V analýze má i národnostní složení obyvatel svou určitou vypovídací hodnotu, a proto je zde uvedeno.



# Obyvatelstvo podle ekonomické aktivity

Ekonomická aktivita obyvatel je jedním z důležitých ukazatelů sociálního pilíře. Ekonomicky aktivní obyvatelé přispívají k ekonomické výkonnosti daného území. Jak vyplývá z metodiky ČSÚ, za ekonomicky aktivní se považují osoby zaměstnané a osoby nezaměstnané, které práci aktivně hledají a jsou připraveny k nástupu do práce. Dle metodiky ČSÚ ekonomicky neaktivní jsou všechny osoby mladší 15 let, senioři (nepracující) ve starobním důchodu, nepracující žáci/studenti, invalidní osoby atd.

Z hlediska zaměření této analýzy (na sociální bydlení) se opětovně potvrzuje, že senioři jsou zcela oprávněnou cílovou skupinou sociálního bydlení. Z níže uvedené tabulky vyplývá, že v době sčítání trvalý pobyt v obci Vír vykázalo téměř 220 nepracujících důchodců, a z toho bylo téměř 60% žen. Zejména pak ženy ve vysokém věku (vesměs vdovy) tvoří domácnosti jednotlivců a potýkají se s vysokým zatížením výdajů na bydlení.



Z přehledu o ekonomické aktivitě obyvatel obce Vír vyplývá, že 38% obyvatel z celkového počtu bylo v době sčítání zaměstnaných (tj. v pozici zaměstnanců, samostatně činných podnikatelů, zaměstnavatelů apod.). Podíl ekonomicky neaktivních obyvatel převýšil ½, tzn., že podíl tvořil 53% populace obce Vír.

# Ekonomicky aktivní subjekty v obci

Pro objektivní zhodnocení socioekonomické situace v obci se zaměříme i na subjekty, které v obci Vír podnikají, tzn., že mají sídlo firmy v obci Vír. Ekonomiku daného území totiž ovlivňují právě ty ekonomické subjekty, které mají v dané obci/městě své sídlo a vykazují ekonomickou činnost. Je to i jedna z možností zaměstnání obyvatel přímo v obci.

Kapitola o ekonomicky aktivních subjektech je na tomto místě uvedena a vyhodnocena z toho důvodu, že např. nezaměstnaní mají možnost najít pracovní uplatnění přímo v obci. Je to i vodítko pro sociálního pracovníka obce, který s obyvateli obce pracuje a snaží se jim pomáhat v jejich obtížné životní situaci.

Z níže uvedeného přehledu o podnikatelských subjektech v obci je zřejmé, že jen něco málo převyšující ½ (**55%**) z celkového počtu registrovaných subjektů (152) v obci Vír je ekonomicky činných (84), tzn., že jsou **„živé“ - aktivní**.

Nejvíce aktivních subjektů-podnikatelů v obci Vír je v odvětví zemědělství (**11**), stejný počet je v oblasti průmyslu (**11**). Dále se ve Víru nejvíce podniká ve velkoobchodu, maloobchodu, opravách motorových vozidel (**10**). Ve Víru je také **8** ekonomicky aktivních podnikatelů ve stavebnictví a 9 ekonomicky aktivních subjektů-podnikatelů v profesní, vědecké a technické činnosti.



# Nezaměstnanost

Nezaměstnanost patří mezí podrobně sledované ekonomické indikátory, pomocí kterých se také vymezují sociálně vyloučené lokality, či určuje míra deprivace obyvatel. Nezaměstnanost je jedním z nejtíživějších ekonomických a sociálních problémů. Obec Vír, resp. její ekonomicky aktivní obyvatelstvo je v komplikovanější situaci, neboť v obci došlo v roce 2014 k uzavření místního průmyslového podniku, který zaměstnával 130 pracovníků.

Vysoká nezaměstnanost v obci znemožňuje mnoha sociálním skupinám dosáhnout na vlastní bydlení nebo na bydlení nájemné s tržním nájemným.

Územní koncentrace nezaměstnanosti v určité lokalitě může vést ke zvýšení zranitelnosti obyvatel a následné zvýšené koncentraci sociálně patologických jevů jako například kriminality, sociálních konfliktů apod. Území zároveň získává negativní renomé, což se odráží v residenčních preferencích obyvatel i lokalizačních rozhodnutích investorů a následně pak i ve vzdělanostní, kvalifikační a věkové struktuře obyvatelstva.

Dosažené vzdělání, ale i věk jsou dva nejdůležitější faktory podmiňující vhodnost pro výkon konkrétního zaměstnání. Někdy může být nahrazeno praxí v oboru nebo rekvalifikací. **Obecně platí, že osoby bez vzdělání, tj. jen se základní školou, jen těžko získají finančně zajímavé a atraktivní zaměstnání**.



*Počty jednotlivých struktur jsou proměnné nejen z dlouhodobého hlediska, ale kolísají i během kalendářního roku v závislosti na podmínkách trhu práce (sezónní zaměstnání, ukončení školního roku, konec pracovních smluv na dobu určitou, přehodnocení zdravotního stavu apod.)*

Z tabulky o nezaměstnaných k 1. 1. 2017 v obci Vír vyplývá:

* **Nejvyšší podíl nezaměstnaných (32%)** tvoří osoby ve věku **50+**, kteří jsou ohroženou skupinou na trhu práce. Pro mnohé zaměstnavatele jsou z důvodu věku neatraktivní , dle názorů zaměstnavatelů se hůře přizpůsobují novým pracovním podmínkám, často nemají aktuální znalosti konkrétní práce, přibývá u nich zdravotních problémů. Pokud jsou v evidenci úřadu práce delší dobu a nepodaří se jim najít si práci, stávají se nízkopříjmovými se všemi komplikacemi nástrahami sociálního vyloučení, které mohou nastat.
* **Druhý nejvyšší podíl nezaměstnaných (26%)** je u osob se **zdravotním postižením,** což svědčí o jejich obtížné uplatnitelnosti na trhu práce.
* **Třetím nejvyšším podílem** jsou osoby dlouhodobě nezaměstnané **(nad 2 roky)**. Většinou obec a terénní sociální pracovník na základě depistáže bude znát okolnosti a jaké jsou důvody každého takového občana, že je tak dlouho v evidenci úřadu práce. Jeví se, že i tito lidé by mohli, resp. měli být cílovou skupinou pro sociální bydlení.

**Závěr a doporučení:**

Lidé, kteří jsou dlouhodobě v evidenci na úřadu práce, mají finanční a sociální problémy. Zpětné začlenění do pracovního procesu je následně velmi náročné. Právě zde, resp. u těchto lidí je velká možnost, resp. potřeba sociální práce sociálního pracovníka obce. Při delší nezaměstnanosti se ztrácí pracovní návyky, rychle mizí pracovní znalosti a dovednosti a umění pracovní komunikace. Dlouhodobá nezaměstnanost je nepříznivá pro celou ekonomiku. Rodiny s dlouhodobě nezaměstnanými mají finanční problémy. Vše, co bylo z hlediska nezaměstnanosti hodnoceno výše, spěje k zúžení určitých ohrožených skupin obyvatel na trhu práce – cílových skupin sociálního bydlení. Prevence je vždy lepší a mnohdy i levnější než řešení následků. Možnost sociálního bydlení je i jednou z cest prevence.

**Cílová skupina z hlediska nezaměstnanosti**:

* Nezaměstnaní ve věku 50+´
* Nezaměstnané osoby se zdravotním postižením
* Nízkopříjmové rodiny
* Dlouhodobě nezaměstnaní

Jedná se o osoby, které se nachází v bytové nouzi, nebo jsou bytovou nouzí ohroženy, a které vynakládají více než 40% svých disponibilních příjmů na bydlení.

# BYDLENÍ V OBCI

# Obyvatelstvo podle druhu pobytu a způsobu bydlení

Údaje o obyvatelstvu podle druhu pobytu a způsobu bydlení jsou zjišťovány při celostátním sčítání obyvatel jednou za 10 let. Jedná se o unikátní data, ze kterých lze zjistit mj. i to, kolik je rodáků, jaká je migrace apod.

Z celkového počtu obyvatel Víru je více než polovina (52%) rodáků, tzn., že se zde narodili a v obci žijí. Je to silná sounáležitost s obcí, což je velmi důležité pro rozvoj obce a zájem o dění v obci. Ve srovnání s obcemi, které patří např. do území bývalých Sudet, kde došlo k doosídlovaní, je velká migrace obyvatel, resp. odliv obyvatel, a tak ve Víru je to výhoda a silná stránka obce.

Většina obyvatel (téměř 100%) obce Vír bydlí v bytech a má zde trvalý pobyt.



Podle údajů Ministerstva vnitra ve Víru k 1. lednu 2017, měli 4 cizinci trvalý pobyt. Jednalo o 4 dospělé osoby bez dětí.



# Domovní a bytový fond v obci



Téměř ¾ (74%) obyvatel obce Vír bydlí ve vlastním domě/bytě a více než 1/10 (11%) obyvatel obce bydlí v nájemních bytech.



V obci se z hlediska nového bytového fondu staví pouze byty v rodinných domech, jak dokládá přehled výstavy za roky 2012-2016.



Otázka získání vlastního nebo nájemního bydlení je spojena s ekonomickou zajištěností rodiny nebo jednotlivce.

# Domácnosti

Údaje o domácnostech v bytech obce, počtu členů a typů domácností jsou zjišťovány při celostátním sčítání obyvatel jednou za 10 let. V obci Vír bylo v době sčítání celkem 260 bytových domácností.

Ze zohlednění počtu členů domácnosti vyplývá že:

* **Nejvyšší podíl (29%) tvořily domácnosti s 1 členem, tj. domácnosti jednotlivců**. Celkem se jedná o 75 bytových domácností. Většinou jsou to domácnosti seniorů. Nejvíce jsou ohrožené právě domácnosti s jedním příjmem - domácnosti jednotlivců, zejména seniorů. Tato fakta svědčí o tom, že senioři jsou oprávněnou cílovou skupinou sociálního bydlení.
* **Druhý** nejvyšší podíl (26%) tvořily rodiny dvoučlenné.
* **Třetí** nejvyšší podíl (17%) tvořily rodiny tříčlenné.



Celkem 65% **úplných rodin** v obci Vír žije bez závislých dětí a 35% tvoří úplné rodiny se závislými dětmi, tj. dětmi, které nejsou schopny se sami živit. Úplná rodina je tvořena oběma manželi (také může jít o druha a družku) a jejich děti.

V obci Vír bylo v době sčítání celkem **37 neúplných rodin**. Skutečnost, že je rodina neúplná, znamená vyšší nároky na toho rodiče (vychovatele), který má dítě/děti v péči. Tato osoba musí zajistit dostatečný finanční příjem pro rodinu, vhodné bytové podmínky a současně se dostatečně věnovat výchově dítěte/dětí. **Neúplná rodina je tvořena jedním z rodičů a alespoň jedním dítětem.**

# Obecní byty - žadatelé

V obci Vír je v současné době 300 bytů, z toho je 29 obecních. To znamená, že 10% bytů je ve vlastnictví obce. Obec Vír si nechala v říjnu 2015 zpracovat dokument *„Pasportizace obecních bytů“*, který sloužil pro dokladování skutečného stavu pronajímaných bytových jednotek a jako podklad pro výpočet nájmů. Běžné nájemné je 40,-- Kč za m2 a je stejné ve všech bytech, kromě bytového domu čp. 174 se třemi byty, kde nájemníci platí paušální částku (viz níže tabulka s čp. 174). Sociální byty se liší zejména výměrou a sociální prací s obyvateli-nájemníky těchto bytů.





Při zhodnocení specifikace žadatelů o obecní byt ve Víru k 30. červnu 2017 vyplývá, že nejvyšší podíl z celkového počtu žadatelů tvoří:

* matky samoživitelky (nepracující) – 33%
* pracující lidé ve věku do 35 let – 25%
* lidé ve starobním a invalidním důchodu – 17%
* nezaměstnaní ve věku do 50 let – 17%

# Nájemníci obecních bytů

V době zpracování analýzy bylo z celkového počtu 29-ti obecních bytů 28 pronajatých a bydlelo v nich celkem 63 nájemníků, tj. 9% obyvatel obce. Jeden byt byl neobsazený.

Z celkového počtu 28 obsazených bytů je:

* **12** domácností jednotlivců (tvoří 43% z celku)
* **11** domácností s úplnou rodinou, manželé s dítětem/dětmi, druh s družkou s dítětem/dětmi), (tvoří 39% z celku)
* **5** domácnosti s neúplnou rodinou tj. jen jeden z rodičů s dítětem/dětmi, (18% z celku)

Ve spolupráci s garantem koncepce byly vytipovány rodiny, resp. jednotlivci s různou potřebou sociálních služeb. Sběr dat byl prováděn primárně sociálním pracovníkem projektu a garantem vírské koncepce. Definice cílové skupiny osob, které mají/budou mít nárok na vstup do systému sociálního bydlení vychází z Evropské typologie bezdomovství (ETHOS), resp. osob v bytové nouzi. Jako prioritní cílové skupiny pro získání/udržení formy dostupného bytu byly stanoveny skupiny – senioři, zdravotně postižené osoby, rodiny s dětmi, samoživitelky, samoživitelé, kteří se nacházející v situacích definovaných v ETHOS, nebo splňující příjmovou podmínku (více než 40% disponibilních příjmů vynakládaných na bydlení).



Objekt 1, ve kterém bydlí dvě rodiny, jsou zcela bezproblémové, bez potřeby sociální práce.



V objektu 2 jsou **dvě domácnosti jednotlivců**, které garant projektu ve spolupráci se sociálním pracovníkem projektu zařadil do cílové skupiny sociálního bydlení, **obyvatelům je poskytována podpora sociálního pracovníka**. Výhledově jsou v tomto objektu další potencionální adepti cílové skupiny sociálního bydlení s potřebou sociální práce (4 domácnosti jednotlivců – osamělých seniorek).



V objektu 3 jsou **čtyři domácnosti,** které garant projektu ve spolupráci se sociálním pracovníkem projektu zařadil do kategorie cílové skupiny sociálního bydlení a obyvatelům (s celkovým počtem 8 dospělých obyvatel a dvou nezletilých dětí) **je poskytována podpora sociálního pracovníka.**



V objektu 4 je **domácnost,** kterou garant projektu ve spolupráci se sociálním pracovníkem projektu zařadil do cílové skupiny sociálního bydlení, **nájemníkům je poskytována podpora sociálního pracovníka**. Z důvodů nedodržování nájemní smlouvy rozhodla obec v případě dalších dvou nájemníků,, že ukončí nájemní smlouvu k 31. 12. 2017.



Objekt 5, ve kterém bydlí tři rodiny, jsou bez potřeby sociální práce. Dle garanta projektu ve spolupráci se sociálním pracovníkem projektu, jsou výhledově v tomto objektu **potencionální klienti sociálního bydlení s potřebou sociální práce**. Jedná se o neúplnou rodinu.



V objektu 6, je **domácnost jednotlivce,** kterou garant projektu ve spolupráci se sociálním pracovníkem projektu zařadil do cílové skupiny sociálního bydlení a nájemníkovi **je poskytována podpora sociálního pracovníka**. V objektu je výhledově potencionálním adeptem cílové skupiny sociálního bydlení neúplná domácnost.



Vícegenerační neúplná rodina obývající objekt 7 je pětičlenná. Garant projektu ve spolupráci se sociálním pracovníkem projektu zařadil rodinu do cílové skupiny sociálního bydlení a nájemníkům **je poskytována podpora sociálního pracovníka**.



Objekt 8 obývá neúplná rodina, bez potřeby sociální práce.

Dle garanta projektu ve spolupráci se sociálním pracovníkem projektu, nelze vyloučit, že se neúplná rodina může výhledově zařadit do cílové skupiny sociálního bydlení s potřebou sociální práce.

# Obyvatelé s podporou sociálního pracovníka

Z celkového počtu 28 obsazených bytů je 9 bytů (domácností) s podporou sociálního pracovníka, což představuje téměř 1/3 (32%) z počtu pronajatých obecních bytů.



V reálných počtech nájemníků se jedná o **20 obyvatel obce s podporou sociálního pracovníka** (z toho 2 nezletilé děti). **Nejčetnější cílová skupina sociálního bydlení je z řad nezaměstnaných, dále seniorů a samoživitelek**.

Podle šetření, které prováděl, v souladu s evropskou typologií bezdomovectví a vyloučení z bydlení (ETHOS), garant projektu se sociálním pracovníkem projektu, obec Vír nemá obyvatele bez přístřeší (od ledna 2017 se počet změní na 2 obyvatele, jedná se o nájemníky, jimž byla ukončena smlouva v krizovém bytě – viz tabulka výše objekt 4). Bez bytu, resp. bez domova jsou v obci celkem **2** obyvatelé. Počet obyvatel obce, kteří mají nevyhovující bydlení, je celkem **10**.

# SOCIÁLNÍ SITUACE V OBCI



# Nízkopříjmové rodiny

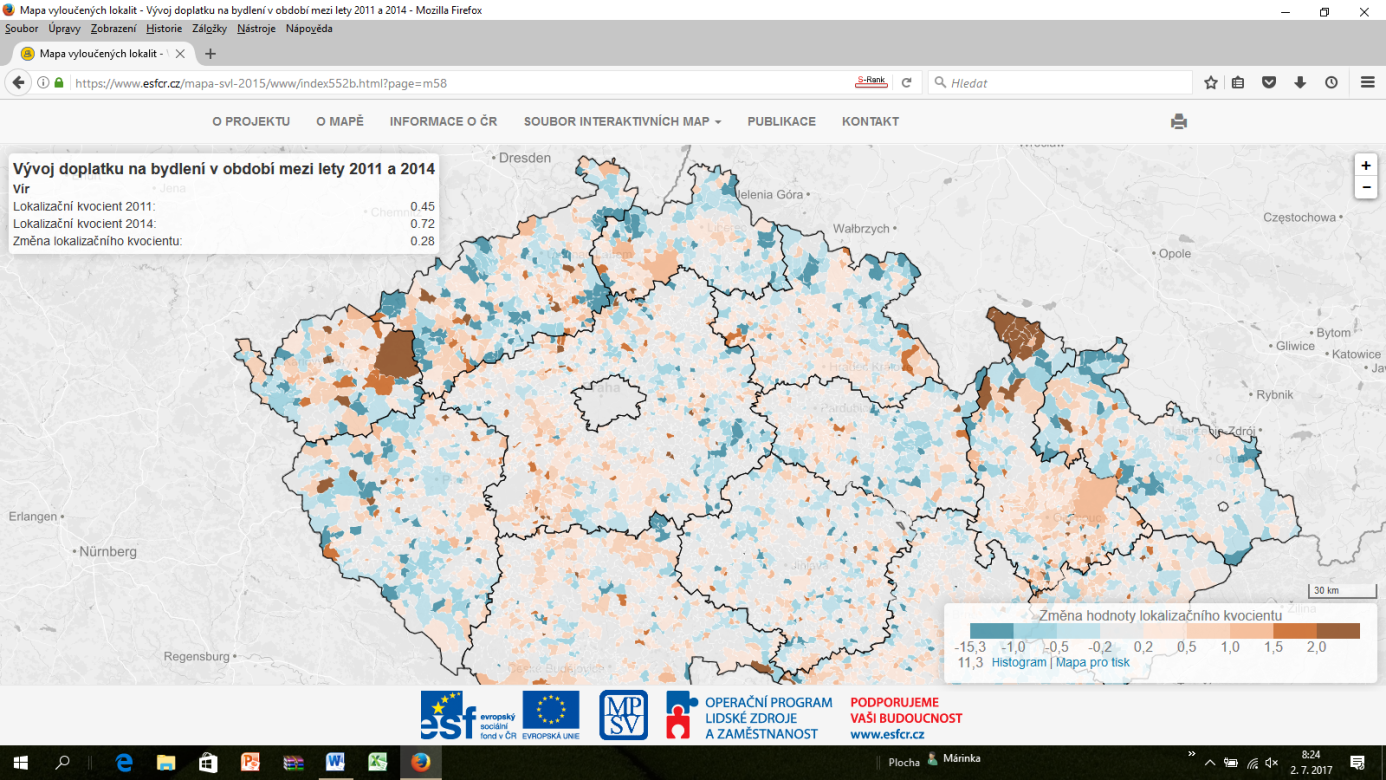
Rodina funguje jako základní jednotka společnosti tehdy, jestliže její funkce nejsou narušeny a členové rodiny jsou schopni je vlastními silami zajistit[[3]](#footnote-3).

Vlivy, které fungování rodiny oslabují, lze rozdělit do oblasti:

* **materiální** (zaměstnanost členů rodiny, finanční příjem, bytové podmínky)
* **sociální** (výchovná způsobilost a životní styl, dosažitelnost na sociální výhody, patologické chování)
* **demografické** (rodiny úplné a neúplné, počet dětí v rodině apod.)

Podle Agentury pro sociální začleňování[[4]](#footnote-4) žije v Česku až 115 tisíc obyvatel ve zhruba 606 sociálně vyloučených lokalitách ve 297 městech a obcích[[5]](#footnote-5). Poslední oficiální údaje má stát z roku 2014, kdy si Ministerstvo práce a sociálních věcí nechalo zpracovat společností GAC spol. s r.o.[[6]](#footnote-6) analýzu známou jako *„Gabalova zpráva“.* Z materiálu vyplývá, že sociální vyloučení je dynamickým jevem, který se proměňuje. Ve více než polovině těchto lokalit tvoří většinu Romové. V těchto nevýhodných podmínkách se čím dál více ocitají i migrující pracovníci a chudí včetně rodin s dětmi a také senioři z majoritní společnosti[[7]](#footnote-7).

V dostupné analýze o vyloučených lokalitách lze zjistit údaje za jednotlivé obce – viz níže uvedený obrázek z interaktivní aplikace *Mapa vyloučených lokalit*, kde lze zjistit za obec vývoj doplatku na bydlení a na živobytí.



**Vývoj příspěvku na živobytí a doplatku na bydlení mezi lety 2011 a 2014 měl v obci Vír vzrůstající tendenci.** Opačný trend byl u obou finančních forem zjištěný ve městě Bystřice nad Perštejnem.



Úřad práce ČR poskytl informace o počtech příjemců příspěvku na živobytí a příspěvku na bydlení do obcí, takže bylo možné provést agregaci za obec, příslušné město ORP a ORP jako celek. Je škoda, že v poskytnuté databázi, patrně z důvodu ochrany individuálních dat, je místo reálných čísel uvedeno rozmezí 1 až 5. Proto nelze provést objektivní srovnání obec / ORP.



V obci Vír byli na konci roku 2016 podle údajů ÚP obyvatelé, kteří pobírali jak příspěvek na živobytí, tak příspěvek na bydlení. Jedná se o nízkopříjmové obyvatele, potažmo rodiny. V prosinci 2016 pobíralo celkem 12 osob příspěvek na bydlení. Obec Vír požádala ÚP o poskytnutí konkrétního počtu příjemců dávek jak ke konci roku 2016, tak i k polovině roku 2017, aby mohlo dojít ke srovnání.

Na konci roku 2016 celkem 12 obyvatel obce Vír bylo **příjemci příspěvku na bydlení**, ale o půl roku později se **počet příjemců zvýšil na 14**. Celkem 3 obyvatelé obce byli příjemci příspěvku na živobytí a rovněž tři příjemci doplatku na bydlení. Je zřejmé, že **se jedná o nízkopříjmové obyvatele, jinak by na příspěvky neměli nárok. U těchto lidí je velká možnost, resp. potřeba sociální práce sociálního pracovníka obce.**



Životní minimum se v posledních letech neměnilo. Vládní strategie spočívala v tom, že situaci lidí s nízkou kvalifikací chtěla zlepšit zvyšováním minimální mzdy, a nikoli dávek. Nejnižší výdělek upravoval pak vládní kabinet každý rok. Od léta 2013 do konce roku 2017 ho zvedl o 2500 korun na 11 tisíc korun. Od ledna 2018 pak minimální mzda stoupne o dalších 1200 korun, tj. na 12 200 korun.

Dávky v hmotné nouzi se vypočítávají podle životního minima na zajištění jídla a dalších základních potřeb. Potřební mohou dostat příspěvek na živobytí, doplatek na bydlení a mimořádnou okamžitou pomoc.

Pro samotného dospělého činí životní minimum 3410 korun. Pro prvního dospělého v rodině dosahuje 3140 korun a pro dalšího 2830 korun, pro děti podle věku buď 1740, 2140, nebo 2450 korun. Pokud lidé nepřijmou práci či neodpracují určitý počet hodin, spadnou na existenční minimum. To odpovídá 2 200 korunám.

Nízkopříjmovou skupinou jsou i lidé v exekuci. Z interaktivní mapy dostupné na internetu[[8]](#footnote-8) lze zjistit počet obyvatel v exekuci v dané obci. **V obci Vír bylo celkem 30 obyvatel v exekuci, tj. 5% obyvatel obce ve věku 15+.**



S exekucemi se do jisté míry prolíná i další údaj, a to počet obyvatel s trvalým bydlištěm na obecním úřadě. Důvody bývají nejrůznější, ale nejčastějším důvodem je dluhová past, exekuce, osobní bankrot apod.

Trvalý pobyt na adresu obce Vír má celkem 11 obyvatel, což jsou zhruba 2% dospělé populace.



**Závěr a doporučení:**

Vše, co bylo z hlediska nízkopříjmových osob, potažmo rodin hodnoceno výše, potvrzuje cílovou skupinu, pro kterou by mělo být sociální bydlení také určeno. U těchto obyvatel obce je velká možnost, resp. potřeba sociální práce sociálního pracovníka obce. Jedná o osoby, které se nachází v bytové nouzi, nebo jí jsou ohroženy, nebo které vynakládají více než 40% svých disponibilních příjmů na bydlení. Sociální bydlení plní totiž také funkci preventivní, kdy samotná nabídka sociálního bydlení přispívá k prevenci propadu. Následně také míra podpory může být nižší a nižší jsou i rizika segregace a kumulace patologických jevů.

**Cílová skupina z hlediska příjmů:**

* Nízkopříjmové osoby/domácnosti
* Samoživitelky, samoživitelé s nízkými příjmy

# Osoby se zdravotním postižením

Evidenci o počtu jednotlivých typů průkazů osob se zdravotním postižením vede Úřad práce ČR.

Podle rozsahu potřebné pomoci a věku žadatele se stanoví stupeň závislosti, který je spojen s finančním příspěvkem. Dle zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, § 8 se dělí závislost na pomoci druhých do čtyř stupňů: lehká závislost, středně těžká závislost, těžká závislost a úplná závislost.

Osoba do 18 let věku se považuje za závislou na pomoci jiné fyzické osoby ve

* ***stupni I*** (lehká závislost), jestliže z důvodu dlouhodobě nepříznivého zdravotního stavu není schopna zvládat **tři základní životní potřeby**,
* ***stupni II*** (středně těžká závislost), jestliže z důvodu dlouhodobě nepříznivého zdravotního stavu není schopna zvládat **čtyři nebo pět základních životních potřeb**,
* ***stupni III*** (těžká závislost), jestliže z důvodu dlouhodobě nepříznivého zdravotního stavu není schopna zvládat **šest nebo sedm základních životních potřeb**,
* ***stupni IV*** (úplná závislost), jestliže z důvodu dlouhodobě nepříznivého zdravotního stavu není schopna zvládat o**sm nebo devět základních životních potřeb**, a vyžaduje každodenní mimořádnou péči jiné fyzické osoby.

Osoba starší 18 let věku se považuje za závislou na pomoci jiné fyzické osoby ve

* ***stupni I*** (lehká závislost), jestliže z důvodu dlouhodobě nepříznivého zdravotního stavu není schopna zvládat **tři nebo čtyři základní životní potřeby**,
* ***stupni II*** (středně těžká závislost), jestliže z důvodu dlouhodobě nepříznivého zdravotního stavu není schopna zvládat **pět nebo šest základních životních potřeb**,
* ***stupni III*** (těžká závislost), jestliže z důvodu dlouhodobě nepříznivého zdravotního stavu není schopna zvládat **sedm nebo osm základních životních potřeb**,
* ***stupni IV*** (úplná závislost), jestliže z důvodu dlouhodobě nepříznivého zdravotního stavu není schopna zvládat **devět nebo deset základních životních potřeb**, a vyžaduje každodenní pomoc, dohled nebo péči jiné fyzické osoby[[9]](#footnote-9).



Z údajů vyplývá, že pouze počty příjemců příspěvku na péči II. stupně závislosti vykazují nárůst. Počty příjemců příspěvku na péči III. a IV. stupně závislosti vykazují stagnaci.

Ne všichni příjemci příspěvku na péči v obci Vír jsou automaticky adepty cílové skupiny sociálního bydlení, neboť mnozí bydlí např. v bytech /domech s rodinou, kde mají zázemí a je jim sociální péče poskytována v jejich domovech. Obec, resp. její sociální pracovník, který provádí v obci depistáž, zná situaci osob se zdravotním postižením, potažmo příjemců příspěvku na péči. Pokud je někdo z nich v situaci, kdy se nachází v bytové nouzi, nebo je ztrátou bydlení ohrožen, nebo vynakládá více než 40% svých disponibilních příjmů na bydlení, je zahrnutý do cílové skupiny sociálního bydlení. U těchto obyvatel obce, na základě sociálního šetření, je velká možnost, resp. potřeba sociální práce sociálního pracovníka obce

Invalidita je ztráta nebo snížení pracovní schopnosti. Vzniká obvykle důsledkem vážné nemoci nebo úrazu. Podle stupně pracovního omezení se invalidita dělí na tři stupně[[10]](#footnote-10). Pokud je přiznán některý stupeň invalidity, ještě to neznamená, že vznikne nárok na invalidní důchod. Aby daná osoba měla [nárok na invalidní důchod](http://www.duchody-duchodci.cz/narok-na-invalidni-duchod.php), musí mít také dostatečnou [dobu pojištění.](http://www.duchody-duchodci.cz/doba-pojisteni-invalidni-duchod.php)

**Invalidita prvního stupně**, pokud se jedná o pokles pracovní schopnosti nejméně o 35%.

**Invalidita druhého stupně,** pokud se jedná o pokles pracovní schopnosti nejméně o 50%.

**Invalidita třetího stupně** pokud se jedná o pokles pracovní schopnosti nejméně o 70%.

Pokud je přiznán některý stupeň invalidity, ještě to neznamená, že vznikne nárok na invalidní důchod. Aby daná osoba měla [nárok na invalidní důchod](http://www.duchody-duchodci.cz/narok-na-invalidni-duchod.php), musí mít také dostatečnou [dobu pojištění.](http://www.duchody-duchodci.cz/doba-pojisteni-invalidni-duchod.php)

**Cílová skupina sociálního bydlení:**

* Osoby se zdravotním postižením bez rodinného zázemí, které se nachází v bytové nouzi, nebo jsou bytovou nouzí ohroženy, a které vynakládají více než 40% svých disponibilních příjmů na bydlení.

# Sociální vybavenost

Podle údajů Městské a obecní statistiky z roku 2016 se v obci Vír nenacházelo žádné zařízení sociálních služeb:



# Potřebnost a dostupnost sociálních služeb

Obec Vír provozuje sociální službu „**Pečovatelská služba obce Vír**“, která je organizačně začleněna pod Obecní úřad Vír. Poskytuje pečovatelskou službu na území obce Vír. Její zaměstnanec, tj. pracovník sociální služby pracuje na částečný úvazek.

Pečovatelská služba obce Vír nabízí a poskytuje podporu a pomoc **seniorům a osobám s postižením**, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Uživatelům je poskytována taková podpora, aby mohli zůstat co nejdéle ve svém přirozeném prostředí, mohli využívat místní vztahové sítě a zapojovat se do běžného života společnosti. Poskytování pomoci vychází z individuálních potřeb uživatelů a je zajišťována tak, aby byla v co největší možné míře zachována jejich soběstačnost.

Základní rozsah činnosti pečovatelské služby obce:

* pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu (pomoc a podpora při podávání jídla a pití, pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek, pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním prostoru, pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík)
* pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu (pomoc při úkonech osobní hygieny, pomoc při základní péči o vlasy a nehty, pomoc při použití WC)
* poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy (zajištění stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování, dovoz nebo donáška jídla, pomoc při přípravě jídla a pití)
* pomoc při zajištění chodu domácnosti (běžný úklid a údržba domácnosti, údržba domácích spotřebičů, pomoc při zajištění velkého úklidu domácnosti, např. sezonního úklidu, úklidu po malování, donáška vody, topení v kamnech včetně donášky a přípravy topiva, údržba topných zařízení, běžné nákupy a pochůzky, velký nákup, např. týdenní nákup, nákup ošacení a nezbytného vybavení domácnosti, praní a žehlení ložního prádla, příp. jeho drobné opravy, praní a žehlení osobního prádla, příp. jeho drobné opravy)
* zprostředkování kontaktu se společenským prostředím (doprovod k lékaři, doprovod na městský úřad)

V obci je vžitý název *„DPS“*, tj. dům s pečovatelskou službou, který ale nemá oficiální status DPS. Jedná se o jeden vyčleněný obecní dům (objekt 2), ve kterém žijí senioři a jedna osoba se zdravotním postižením. Dům je bezbariérový a přizpůsobený potřebám těchto nízkopříjmovým bydlícím. Bydlící, resp. klienti využívají pečovatelskou službu obce Vír, tzn., že s nimi pracuje sociální pracovník pečovatelské služby obce. **Celkem se jedná o 5 klientů-obyvatel obce**.

Do obce zajíždí i další poskytovatelé sociálních služeb např.:

* **Charita Žďár nad Sázavou** poskytuje terénní ošetřovatelskou službu, pečovatelskou službu a osobní asistenci osobám, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné osoby. Rozsah a četnost služeb je zajišťována podle potřeb klientů.
* **OSPOD Bystřice nad Perštejnem** (orgán sociálně-právní ochrany dětí - v obci je několik rodin se soudním dohledem)

**Závěr a doporučení:**

Rozsah poskytovaných služeb pečovatelskou službou obce Vír je uvedený záměrně, aby bylo zřejmé, že nemá kapacitu na sociální práci s cílovou skupinou sociálního bydlení. Profesionální sociální práce by měla být součástí systému sociálního bydlení. Bez ní sociální bydlení sice nájemníkům v obci zajistí pravděpodobně základní jistotu bydlení, ale nedochází k řešení příčin, které vedly k jejich situaci. Bez profesionální sociální práce se bude jednat pouze o udržování stavu. Navíc bez sociální práce s cílovou skupinou sociálního bydlení je vysoká pravděpodobnost, že obce budou potřebovat další a další sociální byty.

Sociální práce se zaměřením na řešení konkrétní situace jednotlivců sociálního bydlení, nebo rodiny je nezbytná. Kvalifikovaní sociální pracovníci využívají v oboru odborné postupy k zajištění potřeb klientů s cílem zlepšení jejich situace nebo vyřešení jejich nepříznivé sociální situace a jejich práce má i preventivní rovinu. Prevence je vždy lepší a mnohdy i levnější než řešení následků.

# ZÁVĚR

* + Z celkového počtu obyvatel Vír je více než polovina rodáků (52%), tzn., že se zde narodili a v obci žijí. Je to silná sounáležitost s obcí, což je velmi důležité pro rozvoj obce a zájem o dění v obci.
  + Celkový počet obyvatel obce Vír se dlouhodobě snižuje. Hlavním důvodem je úbytek obyvatel stěhováním a nízká porodnost.
  + V obci se dynamicky zvyšuje index stáří v důsledku toho, že se rodí málo dětí, přibývá seniorů, kteří se dožívají stále vyššího věku a obyvatelé v produktivním věku se stěhují z obce.
  + Aby se obec Vír rozvíjela a měla budoucnost, je třeba podporovat mladé lidi na počátku kariéry a mladé rodiny sociálním bydlením, aby v obci zůstali. Budoucnost a rozvoj obce stojí na tom, aby lidé v obci zůstávali žít, nestěhovali se jinam, zakládali rodiny a měli děti.
  + Právě obec, která má k dispozici sociální byty, zvyšuje svoji atraktivitu pro mladé.
  + Obec Vír má negativní demografický vývoj, bude stále docházet k nárůstu seniorů. Je třeba podporovat jak „mladé“, tak se postarat i o „staré“.
  + Podstatným se stane nárůst podílu lidí ve věku nad 70, ale zejména nad 80 let. Zlepšování zdravotní péče bude provázeno posunem výskytu chronických nemocí do vyššího věku populace a zvyšování počtu nejstarších osob tak nutně povede ke zvyšování potřebnosti a dostupnosti sociální práce a péče.

**Cílová skupina z hlediska věku:**

mladí lidé na počátku pracovní kariéry (není věkově určitelné – jiný věk bude u začínajícího řemeslníka, jiná u začínajícího středoškoláka po maturitě, nebo u vysokoškoláka)

mladé rodiny (do 35 let)

senioři (70+)

Ve strategii obce bude rozhodující udržet mladé lidi v obci, aby zakládali rodiny a měli děti, aby nevyhnutelný proces stárnutí obyvatel, **co nejvíce zmírnili**. **Sociální bydlení, startovací byty pro mladé na počátku pracovní kariéry a mladé rodiny je základem, jak demografické stárnutí obce zpomalit.**

**Cílová skupina z hlediska nezaměstnanosti:**

Nezaměstnaní ve věku 50+´

Nezaměstnané osoby se zdravotním postižením

Nízkopříjmové rodiny

Dlouhodobě nezaměstnaní

* + Téměř ¾ obyvatel obce Vír (74%) bydlí ve vlastním domě/bytě.
  + Necelá 1/10 obyvatel obce (9%) bydlí v nájemních bytech ve vlastnictví obce Vír.
  + Obec Vír vlastní celkem 29 bytů, obsazených je 28 a bydlí v nich celkem 63 obyvatel/nájemníků.
  + Z celkového počtu 28 obsazených bytů je 9 bytů-domácností s podporou sociálního pracovníka, tj. téměř 1/3 (32%) z počtu pronajatých obecních bytů.
  + Celkem 20 nájemníků v obecních bytech je s podporou sociálního pracovníka. který provádí v obci depistáž (z toho 2 nezletilé děti) a nejčetnější cílová skupina sociálního bydlení je z řad nezaměstnaných, dále seniorů a samoživitelek.
  + Při zhodnocení specifikace žadatelů o obecní byt lze konstatovat, že se jedná o nízkopříjmové osoby (matky samoživitelky, mladé rodiny - mladí lidé na počátku pracovní kariéry, senioři, nezaměstnaní).
  + Lidé, kteří jsou dlouhodobě v evidenci na úřadu práce, mají finanční a sociální problémy. Zpětné začlenění do pracovního procesu je následně velmi náročné. Prevence je vždy lepší a mnohdy i levnější než řešení následků. Možnost sociálního bydlení je jednou z cest prevence.
  + V polovině roku 2017 bylo celkem 14 osob obce Vír příjemci příspěvku na bydlení a 3 osoby byly příjemci příspěvku na živobytí. U těchto lidí je velká možnost, resp. potřeba sociální práce sociálního pracovníka obce.

**Cílová skupina z hlediska příjmů:**

Nízkopříjmové osoby/domácnosti

Samoživitelky, samoživitelé s nízkými příjmy

* + Nízkopříjmovou skupinou jsou i lidé v exekuci - v obci Vír bylo celkem 30 obyvatel v exekuci, tj. 5% obyvatel obce ve věku 15+.
  + Sociální bydlení plní i funkci preventivní, kdy samotná nabídka bydlení přispívá k prevenci propadu. Následně také míra podpory může být nižší a nižší jsou i rizika segregace a kumulace patologických jevů.
  + Obec Vír nemá obyvatele bez přístřeší. Bez bytu, resp. bez domova jsou v obci 2 obyvatelé a počet obyvatel obce, kteří mají nevyhovující bydlení, je celkem 10.

# Seznam použité literatury:

Koncepce sociálního bydlení České republiky 2015–2025

Analýza sociálně vyloučených lokalitm GAC spol. sr.o. (Gabal Analysis & Consulting - hl. autor a editor Mgr. Karel Čada, Ph.D)

Mapa exekucí (interaktivní aplikace „Mapa exekucí“) – zpracovatel Otevřená společnost, o.p.s.

Kraus, B. Základy sociální pedagogiky, 2008

# Seznam zkratek:

|  |  |
| --- | --- |
| ČSÚ | Český statistický úřad |
| DPS | Dům s pečovatelskou službou |
| ETHOS | Evropská typologie bezdomovství a vyloučení z bydlení v prostředí ČR |
| MMR | Ministerstvo pro místní rozvoj |
| MPSV | Ministerstvo práce a sociálních věcí |
| MV | Ministerstvo vnitra |
| OSPOD | Orgán sociálně-právní ochrany dětí (tzv. "sociálka") |
| OSVČ | Osoba samostatně výdělečně činná |
| ORP | Obec s rozšířenou působností |
| OÚ | Obecní úřad |
| OZP | Osoba zdravotně postižená |
| SLDB | Sčítání lidu, domů a bytů |
| ÚP | Úřad práce |

1. <https://www.mpsv.cz/files/clanky/27267/Koncepce_socialniho_bydleni_CR_2015-2025.pdf> [↑](#footnote-ref-1)
2. https://www.czso.cz/csu/czso/zakladni-informace-o-vybranych-uzemnich-celcich-podle-sldb-2011-cr-kraje-okresy-spravni-obvody-orp-a-obce-vcetne-mestskych-casti-uzemne-clenenych-statutarnich-mest-2011-dml5agynjw [↑](#footnote-ref-2)
3. Kraus, B. Základy sociální pedagogiky, 2008 [↑](#footnote-ref-3)
4. http://www.socialni-zaclenovani.cz/ [↑](#footnote-ref-4)
5. http://ceskapozice.lidovky.cz/v-socialne-vyloucenych-lokalitach-neziji-hlavne-romsti-obyvatele-1ch-/tema.aspx?c=A170718\_140013\_pozice-tema\_lube [↑](#footnote-ref-5)
6. https://www.esfcr.cz/mapa-svl-2015/www/index.html [↑](#footnote-ref-6)
7. https://www.esfcr.cz/mapa-svl-2015/www/analyza\_socialne\_vyloucenych\_lokalit\_gac.pdf [↑](#footnote-ref-7)
8. http://mapaexekuci.cz/index.php/mapa-2/ [↑](#footnote-ref-8)
9. https://www.mpsv.cz/files/clanky/13640/Zakon\_o\_socialnich\_sluzbach-stav\_do\_30.9.\_2017.pdf [↑](#footnote-ref-9)
10. http://www.cssz.cz/cz/duchodove-pojisteni/davky/invalidni-duchody.htm [↑](#footnote-ref-10)